

LES SCCV

COMMENT Y PRENDRE PART ?



**Format 100%
distanciel**

Entrez dans la **matrice** du droit de la **commande publique**...

INSCRIVEZ-VOUS !





Quelques mots sur la formation



Dans un contexte où l'acquisition de terrains s'avère toujours plus complexe, la mise en place de partenariats avec des acteurs privés est de plus en plus plébiscitée.

Dans le paysage des outils partenariaux, apparaît la Société Civile de Construction-Vente (SCCV).

Malgré l'intérêt grandissant des organismes Hlm à l'égard de cet outil, la prise de participation dans une SCCV interroge à de multiples niveaux (commande publique, BRS, droit des sociétés).

Cette formation abordera donc la SCCV dans son ensemble : ses enjeux, son périmètre, son organisation... et réalisera un zoom sur les enjeux de la commande publique.

Léa Gagnier



A l'issue de la formation, vous serez capable de :

- Définir les SCCV et leurs conditions de recours
- Distinguer la SCCV des autres principaux montages immobiliers
- Appliquer les bonnes pratiques pour sécuriser la prise de participation dans une SCCV

Sommaire :

1- Points clés

2- Programme

3- Formatrice

4- Pédagogie & évaluation

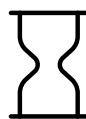
5- Recommandations

6- Statistiques

7- Contact



Les points essentiels



Public	Prérequis	Durée	Lieu
Tout dirigeant ou collaborateur amené à travailler sur des projets de SCCV en partenariat avec des acteurs privés	Aucun prérequis	3,5 heures	Distanciel, via un outil de visio-conférence



Délai d'accès	Groupe	Prix	Financement
1- Contact par e-mail ou par téléphone ou suivi d'un webinaire de présentation de la formation 2- Pré-inscription en ligne et/ou validation de la demande par mail (dates, liste et nombre d'apprenants, etc.) 3- Signature d'une convention de formation (délai d'accès estimé à 1 mois avant le début de la session)	De 3 à 12 apprenants	Intra : 950 € Nets de TVA Inter : 400 € Nets de TVA / apprenant	Matrice 1804 est un organisme certifié Qualiopi au titre des actions de formation. Cette certification permet à nos clients de tenter d'obtenir une prise en charge financière auprès de leur OPCO ou autre financeur.



Les personnes en situation de handicap souhaitant suivre cette formation sont invitées à nous contacter. Léa Gasnier, référente handicap, s'appuiera sur son réseau de partenaires (AGEFIPH...) pour étudier les possibilités d'adaptation du parcours.

Créé le 31 octobre 2025
Mis à jour le 22 août 2026



Le programme de formation

03h30



1 – Définir les SCCV et les distinguer des autres montages

[Durée approximative : 0h45]

- Distinguer la SCCV Accession sociale de la SCCV « Loi Alur »
- Cibler les avantages et inconvénients des SCCV
- Distinguer les SCCV des autres principaux montages immobiliers



Quiz



2 – Prendre des participations dans une SCCV

[Durée approximative : 2h15]

- S'assurer de la compétence de votre organisme pour le projet au regard des règles du CCH
- Choisir votre associé
- Lever les freins de la commande publique
- Acquérir les logements en VEFA



Cas
pratiques



3 – Devenir associé d'une SCCV

[Durée approximative : 0h30]

- Connaître le cadre juridique
- Prendre les précautions juridiques et opérationnelles pour assurer le succès du projet

Besoin d'un **programme sur mesure** ? Contactez moi :



06 51 38 26 24

lea@matrice1804.fr

Créé le 31 octobre 2025
Mis à jour le 22 août 2026



Votre formatrice



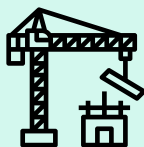
Hélène FAVIER

Responsable juridique

Experte en partenariats publics-privés



Marchés
publics



Maîtrise
d'ouvrage



Partenariats
publics-privés



Legal
design

Je suis Hélène, formatrice Commande publique et droit de la construction, Responsable juridique, travaillant dans un organisme Hlm depuis plus de 10 ans.

La multiplicité de mes interventions avec un public varié est une force qui me permet d'adapter mon discours, de vulgariser mon propos et de rendre, de par mon parcours professionnel, les formations plus opérationnelles et concrètes, dans la réalité du terrain.



Votre référente pédagogique, administrative & handicap

tout au long de votre parcours de formation !



Léa Gasnier



Fondatrice de Matrice 1804



Juriste depuis plus de 15 ans



Legal designer



Référente administrative



Référente pédagogique



Référente handicap



Je m'appelle Léa Gasnier. Je suis juriste en droit des marchés publics et privés et droit de la construction et legal designer.

J'ai fondé Matrice 1804 avec un objectif en tête : vous délivrer des formations claires, accessibles, ludiques et interactives, pour que vous puissiez naviguer sereinement dans la matrice de la commande publique.

En qualité de **référente administrative, pédagogique et handicap**, je suis également à votre écoute pour toute question en lien avec votre parcours de formation.

En cas de besoin de compensation spécifique, je m'appuie sur le réseau de partenaires spécialisés (AGEFIPH, etc.) pour adapter le parcours.



Pédagogie, suivi et évaluation de la formation



Avant la formation

- Convocation de l'apprenant par mail aux sessions de formation
- Complétude par l'apprenant du **questionnaire d'auto-positionnement**



Pendant la formation

- Tour de table et collecte des **attentes**
- **Pédagogie interactive** alternant théorie et activités pratiques (quiz, cas pratiques individuels, ateliers collectifs)
- **Validation des acquis tout au long de la formation**
- Chaque apprenant peut solliciter la formatrice à tout moment pour clarifier un point (de vive voix ou via le tchat)
- En distanciel, l'apprenant utilise son propre ordinateur connecté à internet. En cas de problème technique pendant la classe virtuelle, l'apprenant peut joindre Léa Gasnier par SMS ou téléphone au 06 51 38 26 24
- Suivi de l'assiduité attesté par la signature de **feuilles d'émargement** (électroniques)



En fin de formation

- Complétude du questionnaire d'**auto-positionnement final** et de l'**évaluation à chaud**
- Délivrance du **certificat de réalisation** (établi sur la base de l'émargement et de la réalisation des exercices) de cette action de formation non certifiante



Après la formation

- **Evaluation du client** à J+7
- Envoi du lien d'accès aux **ressources documentaires** présentant l'essentiel des notions vues pendant la formation
- **Evaluation à froid** par l'apprenant à J+3 mois
- Assistance post-formation : Léa Gasnier reste disponible pour répondre aux questions (réponse sous 72h ouvrées).

Des questions ? Besoin d'un conseil ? Contactez moi :



06 51 38 26 24

lea@matrice1804.fr

Créé le 31 octobre 2025
Mis à jour le 22 août 2026



Ils ont fait confiance à Matrice 1804

" J'ai assisté à deux formations à distance animées par Léa Gasnier et je recommande sans hésiter!! Chaque formation était ludique avec des quizz et autres challenges, de nombreux temps d'échanges précieux sur nos pratiques avec les autres stagiaires. On n'a pas vu le temps passer et on en ressort avec de nombreuses idées. Merci Léa pour vos conseils et d'avoir su vous montrer disponible. Je vous souhaite du succès dans vos activités. "



Laurette – Groupe CISN, a suivi les formations "Quand et comment recourir à une SCCV ?" et "L'essentiel de la commande publique pour cadres et dirigeants"

Très belle formation mêlant la théorie avec la pratique et très ludique. Léa est dynamique, généreuse dans ses explications et prend bien le temps avec les collaborateurs en formation.
En un mot: PARFAIT.



Julien – FSM a suivi la formation "Initiation à la commande publique"

Intervention très complète avec de nombreux exemples et une véritable expérience pratique. Formatrice passionnée, très impliquée et qui sait parfaitement s'adapter aux échanges au sein du groupe. Bravo

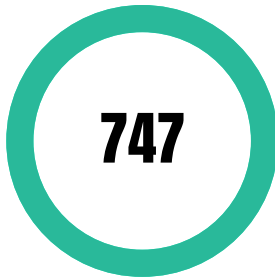


Damien – Mairie de Royan a suivi la formation "Conduite d'opération de travaux"



Retrouvez nos statistiques

Statistiques de l'organisme de formation



apprenants formés de
2023 à 2025



des apprenants
recommandent nos
formations



est le niveau de
satisfaction de nos
apprenants

MAJ 03/06/2026

Statistiques de ce programme de formation

Pour les consulter,
cliquez sur cette
brique verte



Vous ne voyez pas encore
de statistiques ?

C'est qu'aucun apprenant
n'a encore été formé sur
ce programme de
formation ou bien ne l'a
encore noté !

Découvrez aussi
les avis Google



06 51 38 26 24
lea@matrice1804.fr

Créé le 31 octobre 2025
Mis à jour le 22 août 2026



**Alors, prêt à entrer
dans la matrice ?**



lea@matrice1804.fr
06 51 38 26 24

CE PROGRAMME DE FORMATION EST PROPOSÉ PAR



Matrice 1804 est une société par actions simplifiée (SAS) au capital de 10 000 euros.

Son siège social est situé 19 rue Jean-Jacques Rousseau, Paris 1.

Elle est immatriculée au RCS de Paris sous le numéro 952 149 821 et déclarée en tant qu'organisme de formation à la DREETS d'Ile-de-France sous le numéro 11756728675. Ce numéro ne vaut pas agrément de l'État.